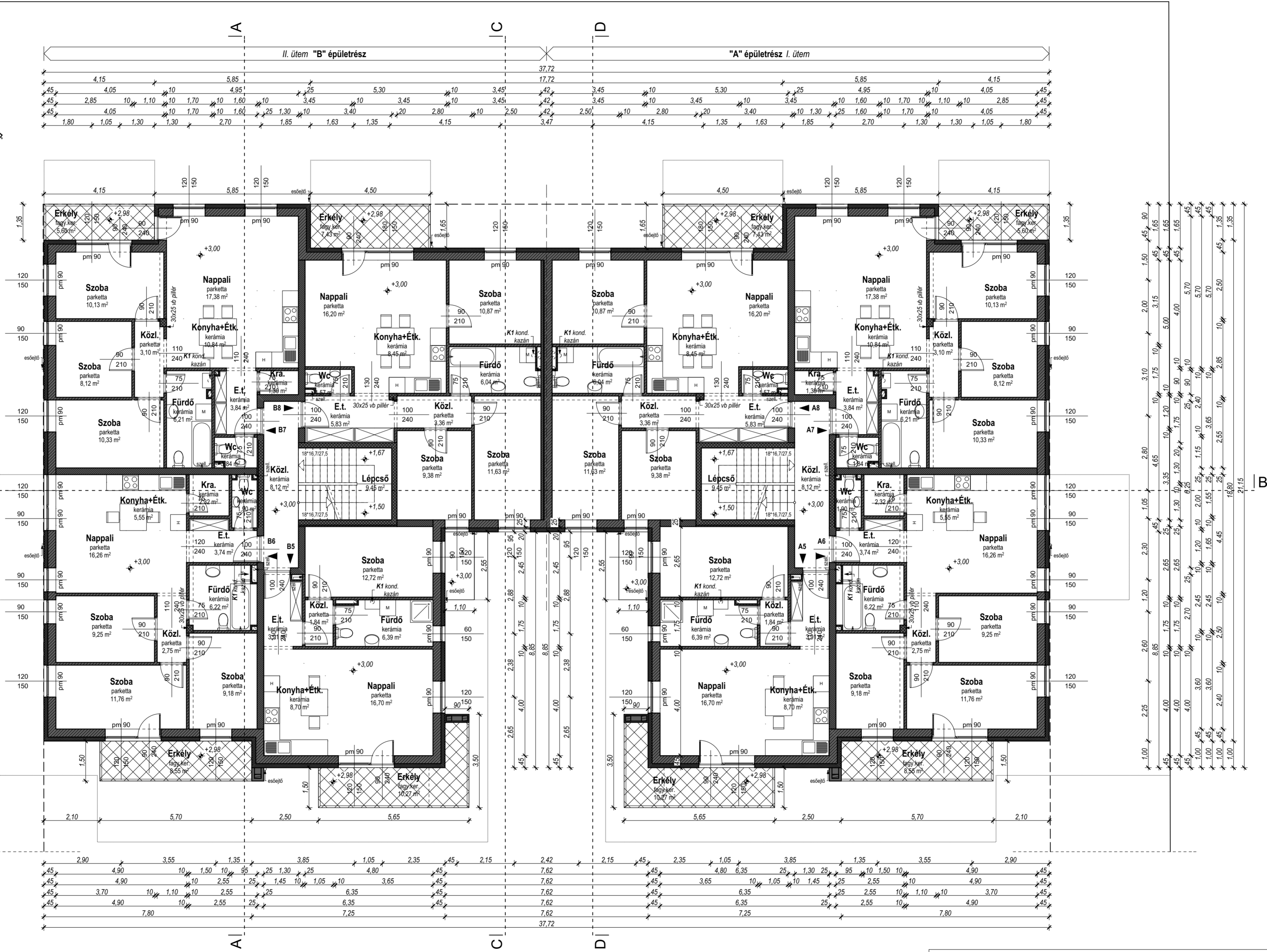
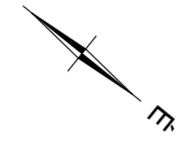
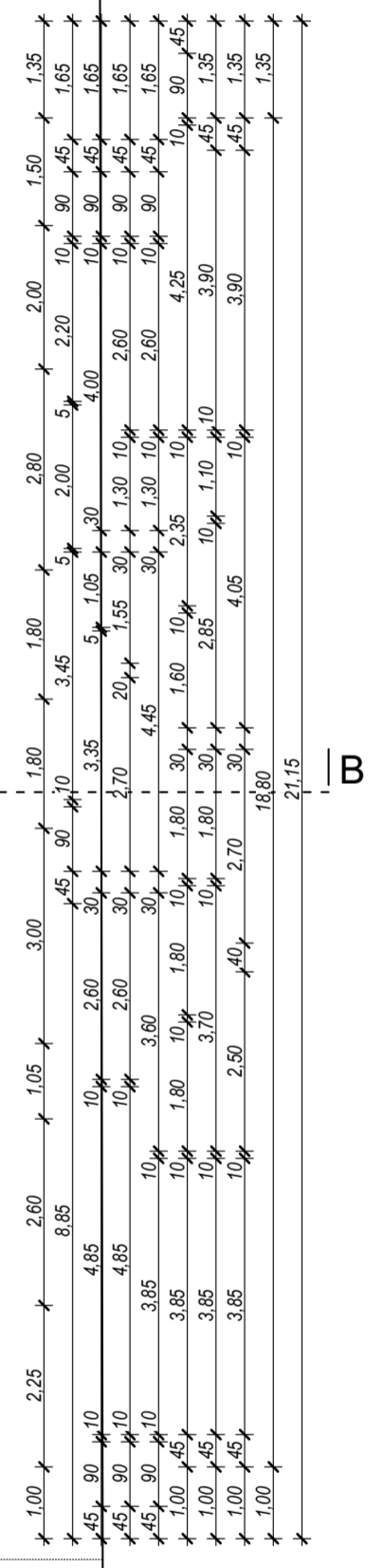
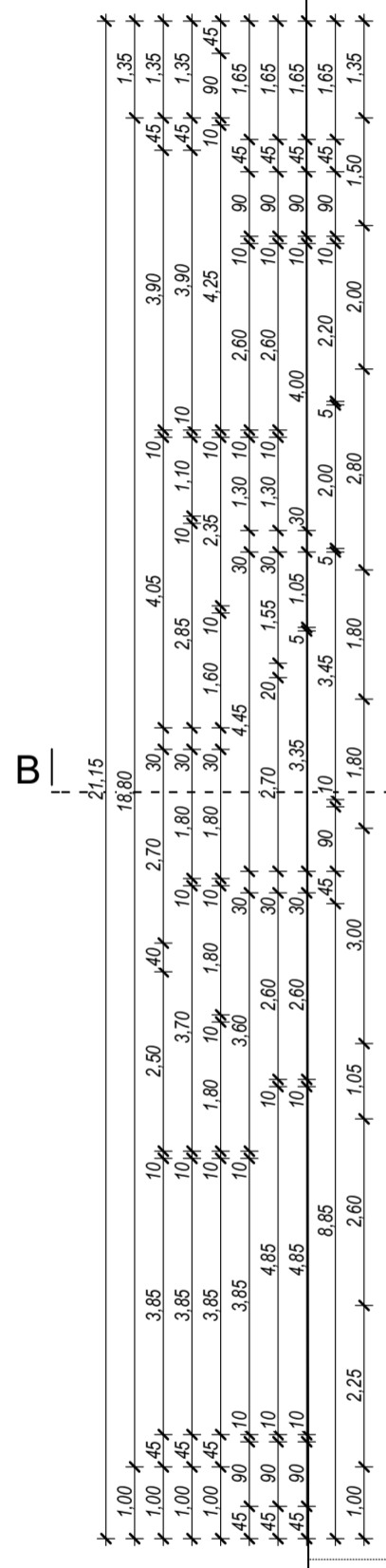
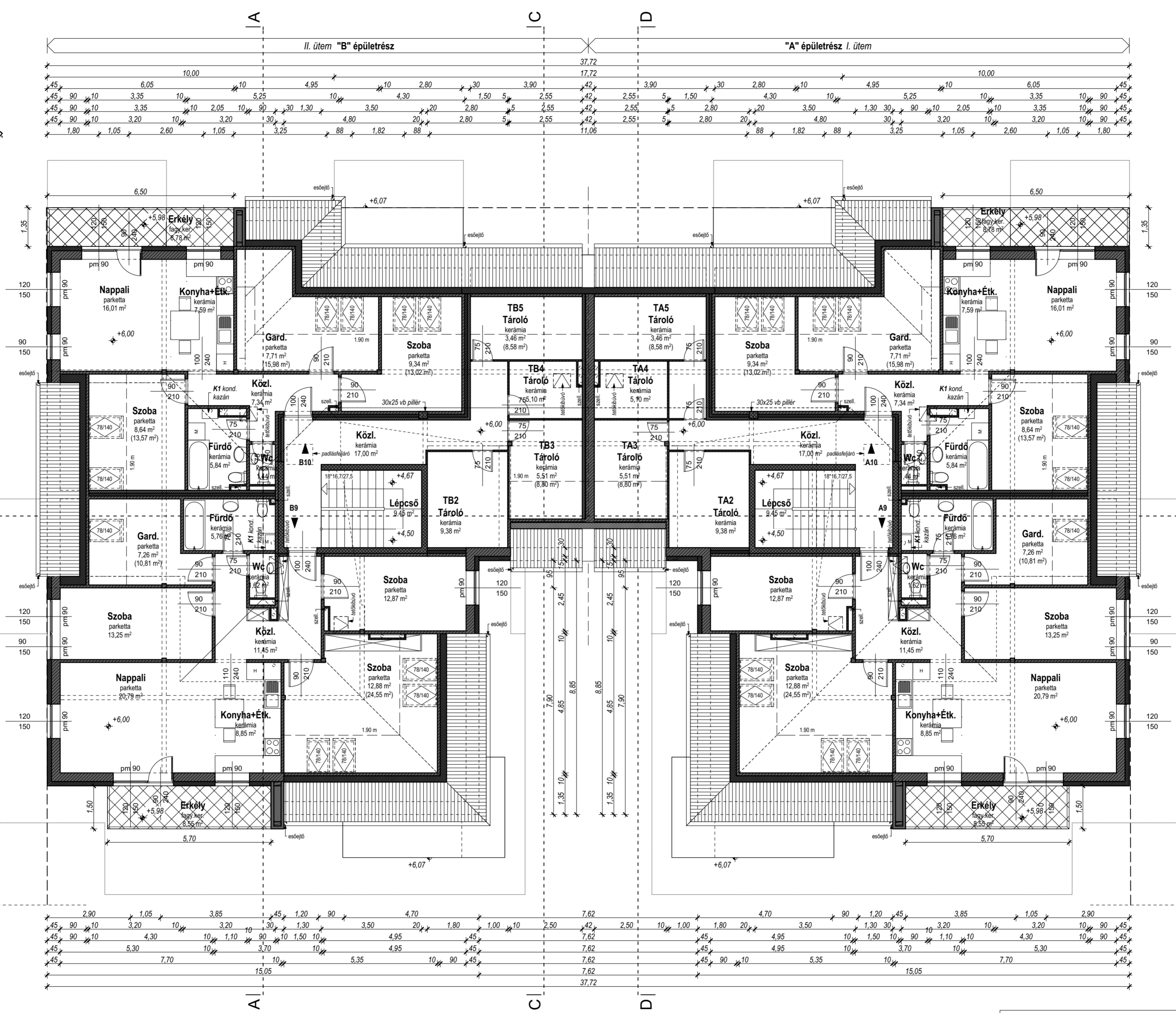


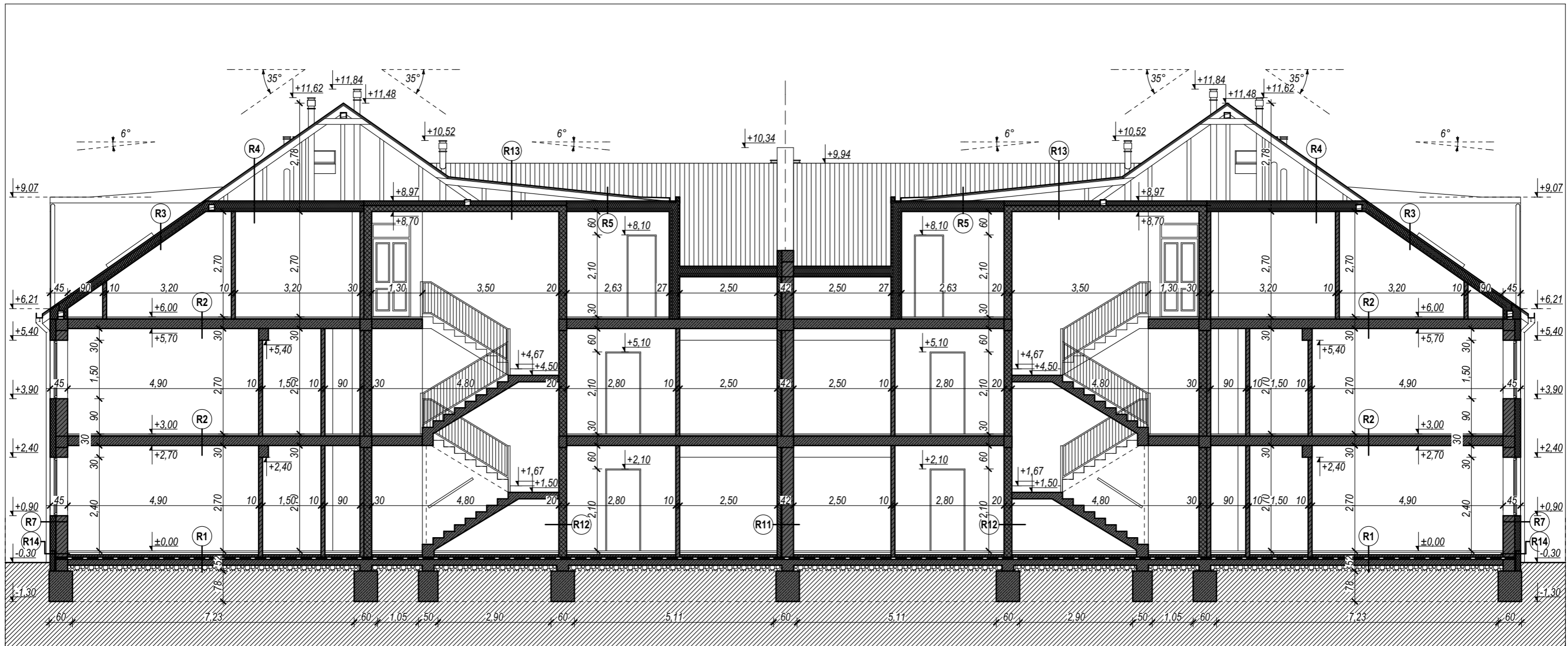
LAKÓÉPÜLET ÉPÍTÉS ENGEDÉLYEZÉSI TERV		
2461 Tárnok Dózsa Gy. út Hrsz: 3909/13	Földszinti alaprajz	M 1:100
ÉPÍTETŐ: Papp Construct Kft. 2461 Tárnok Testvériség utca 46/a		2018. AUG. 15.
TERVEZŐ: KÁLMÁN ZOLTÁN OKL. ÉPÍTÉSZMÉRNÖK É 13-1003 SZÁHALOMBATTA, 2440 OKTÓBER 6. U. 2. tel.: (30) 359-8624		É-101



LAKÓÉPÜLET ÉPÍTÉS ENGEDÉLYEZÉSI TERV		
2461 Tárnok Dózsa Gy. út Hrsz: 3909/13	Emeleti alaprajz	M 1:100
ÉPÍTETŐ: Papp Construct Kft. 2461 Tárnok Testvériség utca 46/a		2018. AUG. 15.
TERVEZŐ: KÁLMÁN ZOLTÁN OKL. ÉPÍTÉSZMÉRNÖK É 13-1003 SZÁHALOMBATTA, 2440 OKTÓBER 6. U. 2. tel.: (30) 359-8624		É-102



LAKÓÉPÜLET ÉPÍTÉS ENGEDÉLYEZÉSI TERV		
2461 Tárnok Dózsa Gy. út Hrsz: 3909/13	Tetőtéri alaprajz	M 1:100
ÉPÍTETŐ: Papp Construct Kft. 2461 Tárnok Testvériség utca 46/a		2018. AUG. 15.
TERVEZŐ: KÁLMÁN ZOLTÁN OKL. ÉPÍTÉSZMÉRNÖK É 13-1003 SZÁHALOMBATTA, 2440 OKTÓBER 6. U. 2. tel.: (30) 359-8624		É-103



R1 Talajon fekvő padló
parketta, kerámia lap
6 cm aljzatbeton
PE fólia
10 cm hőszigetelés
2 rtg. bit. lem. szig.
20 cm vasalt lemez
15 cm kavicsfeltöltés

R2 Közbenő födém
parketta, kerámia lap
4 cm estrich
3 cm lépésálló hangszigetelés
5 cm vasalt felbeton
19 cm E-gerendás vb. födém
rendszeresaját béléselmekekkel
szárazvakolat

R3 Magastető tetőtérbeépítésnél
cserépfedés
5/5 cm lécezés
Bramac fólia
5/5 cm ellenléc
10/15 szarufák között
22 cm hőszigetelés
5 cm lécváz
PE fólia
1 rtg. gipszkarton burkolat

R4 Magastető gerincnél
cserépfedés
5/5 cm lécezés
Dragofol tetőfólia
5/5 cm ellenléc
10/15 szarufa
búvótér
2*5/15 cm fa fogópár
22 cm ásványgyapot hőszigetelés
5/5 cm lécváz
PE fólia
1 rtg. gipszkarton burkolat

R5 Alacsony hajlású tető
Lindab lemez fedés
OSB lap + alátétléc
5/5 ellenléc
Dragofol tetőfólia
10/15 szarufa közte
22 cm ásványgyapot hőszigetelés
5/5 cm lécváz
PE fólia
1 rtg. gipszkarton burkolat

R6 Erkélylemez
fagyálló kerámia lap
5 cm vasalt aljzatbeton
1 rtg. geotextília
1 rtg. felületszivárgó lemez
1 rtg. PVC szigetelés
1 rtg. elválasztó
5-10 cm lejtetón
15 cm mon vb. lemez
5 cm Heratekta
nemesvakolat

R7 Külső fal
Terranova nemesvakolat
alapvakolat
15 cm hőszigetelés grafit
1,5 cm hőszigetelő vakolat
30 cm Porotherm falazat
szárazvakolat

R8 Lakótér feletti terasz
fagyálló kerámia lap
1 rtg. kent szigetelés
6 cm vasalt aljzatbeton
8 mm Dörken fátlyokasírozású
felületszivárgó lemez
1 rtg. PVC szigetelés
1 rtg. Geotextília elválasztó réteg
2-5 cm lejtésképző hőszigetelés
7 cm Bachl PIR hőszigetelés
1 rtg. PE párazáró fólia
20 cm mon vb. lemez
szárazvakolat

R9 Földszintű terasz
fagyálló kerámia lap
1. rtg. kent szigetelés
10 cm vasalt aljzatbeton
15 cm kavicsfeltöltés

R10 Lakáselválasztó fal
szárazvakolat
30 cm Silka hanggátló falazat
(vizes helyiségeknél 10 cm előtétfal)
szárazvakolat

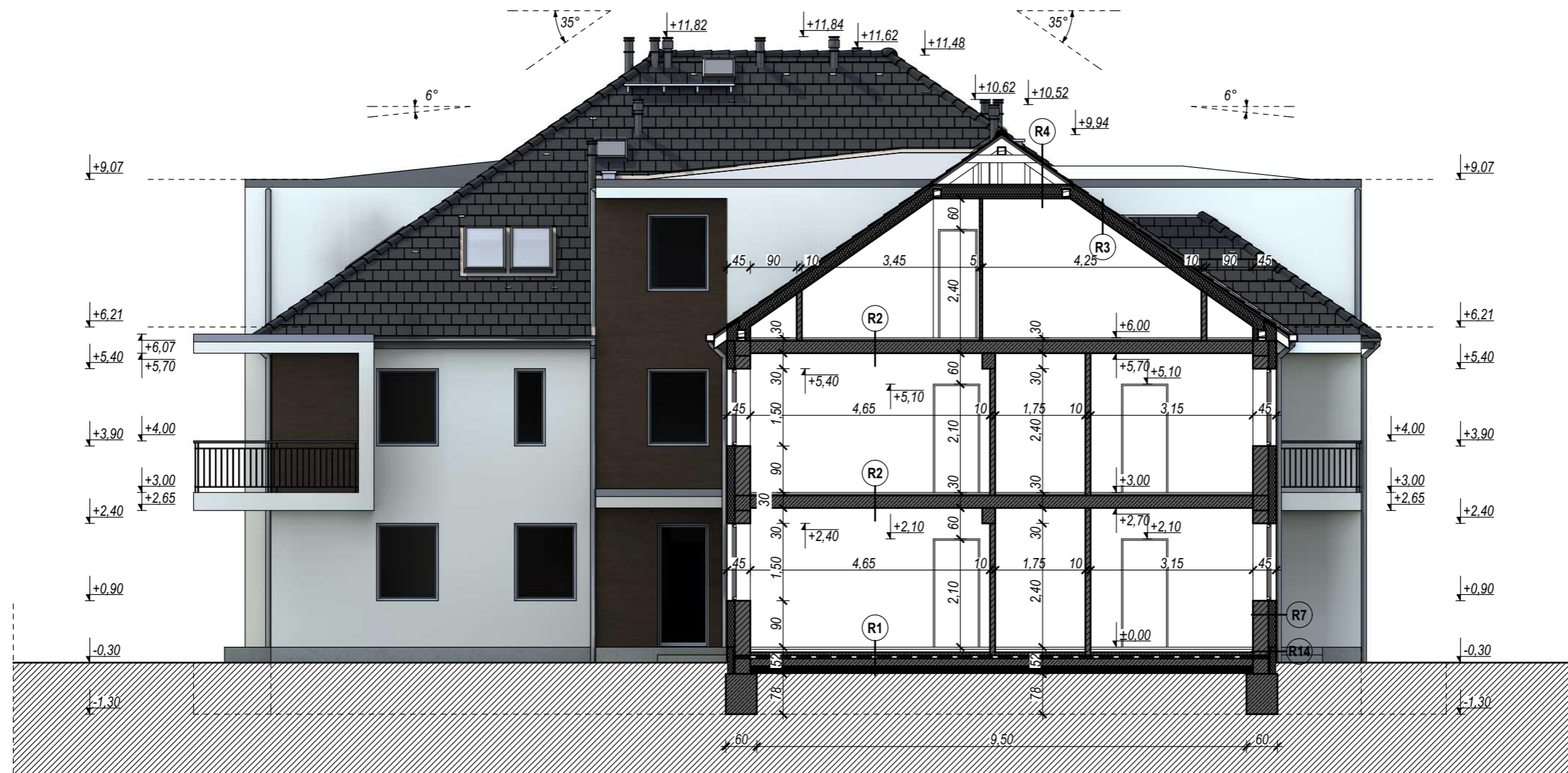
R11 Ütemeket elválasztó fal
szárazvakolat
10 cm válaszfaltégla
2 cm hőszigetelés
30 cm Porotherm falazat
szárazvakolat

R12 Lépcsőházi elválasztófal
szárazvakolat
20 cm mon. vb. fal
(vizes helyiségeknél 10 cm előtétfal)
szárazvakolat

R13 Alacsony hajlású tető (lépcsőháznál)
Lindab lemez fedés
OSB lap + alátétléc
5/5 ellenléc
Dragofol tetőfólia
10/15 szarufa
22 cm ásványgyapot hőszigetelés
1 rtg. párazáró fólia
20 cm mon. vb. födém

R14 Lábazat
Terranova nemesvakolat
15 cm extrudált hőszigetelés (XPS)
(40 cm-ig) ragasztva fölötte dübelelve
1 rtg. bit. vastaglem. szig.
30 cm zsalukó lábazat

LAKÓÉPÜLET ÉPÍTÉS ENGEDÉLYEZÉSI TERV		
2461 Tárnok Dózsa Gy. út Hrsz: 3909/13	B-B metszet	M 1:100
ÉPÍTETŐ: Papp Construct Kft. 2461 Tárnok Testvériség utca 46/a		2018. AUG. 15.
TERVEZŐ: KÁLMÁN ZOLTÁN OKL. ÉPÍTÉSZMÉRNÖK É 13-1003 SZÁZHALOMBATTA, 2440 OKTÓBER 6. U. 2. tel.:(30) 359-8624		É-202



R1 Talajon fekvő padló	R2 Közbsző födém	R3 Magastető tetőtérbeépítésnél	R4 Magastető gerincnél	R5 Alacsony hajlású tető	R6 Erkélylemez	R7 Külső fal	R8 Lakótér feletti terasz
parketta, kerámia lap 6 cm aljzatbeton PE fólia 10 cm hőszigetelés 2 rtg. bit. lem. szig. 20 cm vasalt lemez 15 cm kavicsfeltöltés	parketta, kerámia lap 4 cm estrich 3 cm lépésálló hangszigetelés 5 cm vasalt felbeton 19 cm E-gerendás vb. födém rendszeresaját béléselmekekkel szárazvakolat	cserépfedés 5/5 cm lécezés Bramac fólia 5/5 cm ellenléc 10/15 szarufák között 22 cm hőszigetelés 5 cm lécváz PE fólia 1 rtg. gipszkarton burkolat	cserépfedés 5/5 cm lécezés Dragofol tetőfólia 5/5 cm ellenléc 10/15 szarufa búvótér 2*5/15 cm fa fogópár 22 cm ásványgyapot hőszigetelés 5/5 cm lécváz PE fólia 1 rtg. gipszkarton burkolat	Lindab lemez fedés OSB lap + alátétfejázat 5/5 cm ellenléc Dragofol tetőfólia 10/15 szarufa közte 22 cm ásványgyapot hőszigetelés 5/5 cm lécváz PE fólia 1 rtg. gipszkarton burkolat	fagyálló kerámia lap 5 cm vasalt aljzatbeton 1 rtg. geotextília 1 rtg. felületszivárgó lemez 1 rtg. PVC szigetelés 1 rtg. elválasztó 5-10 cm lejtibeton 15 cm mon vb. lemez 5 cm Heratekta nemesvakolat	Terranova nemesvakolat alapvakolat 15 cm hőszigetelés grafit 1,5 cm hőszigetelő vakolat 30 cm Porotherm falazat szárazvakolat	fagyálló kerámia lap 1 rtg. kent szigetelés 6 cm vasalt aljzatbeton 8 mm Dörken fátvolkasirozású felületszivárgó lemez 1 rtg. PVC szigetelés 1 rtg. Geotextília elválasztó réteg 2-5 cm lejtésképző hőszigetelés 7 cm Bachl PIR hőszigetelés 1 rtg. PE párazáró fólia 20 cm mon vb. lemez szárazvakolat
R9 Földszintű terasz	R10 Lakáselválasztó fal	R11 Ütemeket elválasztó fal	R12 Lépcsőházi elválasztófal	R13 Alacsony hajlású tető (lépcsőháznál)	R14 Lábazat		
fagyálló kerámia lap 1. rtg. kent szigetelés 10 cm vasalt aljzatbeton 15 cm kavicsfeltöltés	szárazvakolat 30 cm Silka hanggátló falazat (vizes helyiségeknél 10 cm előtétfal) szárazvakolat	szárazvakolat 10 cm válaszfaltégla 2 cm hőszigetelés 30 cm Porotherm falazat szárazvakolat	szárazvakolat 20 cm mon. vb. fal (vizes helyiségeknél 10 cm előtétfal) szárazvakolat	Lindab lemez fedés OSB lap + alátétfejázat 5/5 cm ellenléc Dragofol tetőfólia 10/15 szarufa 22 cm ásványgyapot hőszigetelés 1 rtg. párazáró fólia 20 cm mon. vb. födém	Terranova nemesvakolat 15 cm extrudált hőszigetelés (XPS) (40 cm-ig) ragasztva fölötté dübelezve 1 rtg. bit. vastaglem. szig. 30 cm zsalukó lábazat		

LAKÓÉPÜLET ÉPÍTÉS ENGEDÉLYEZÉSI TERV

2461 Tárnok Dózsa Gy. út Hrsz: 3909/13

C-C metszet-homlokzat

M 1:100

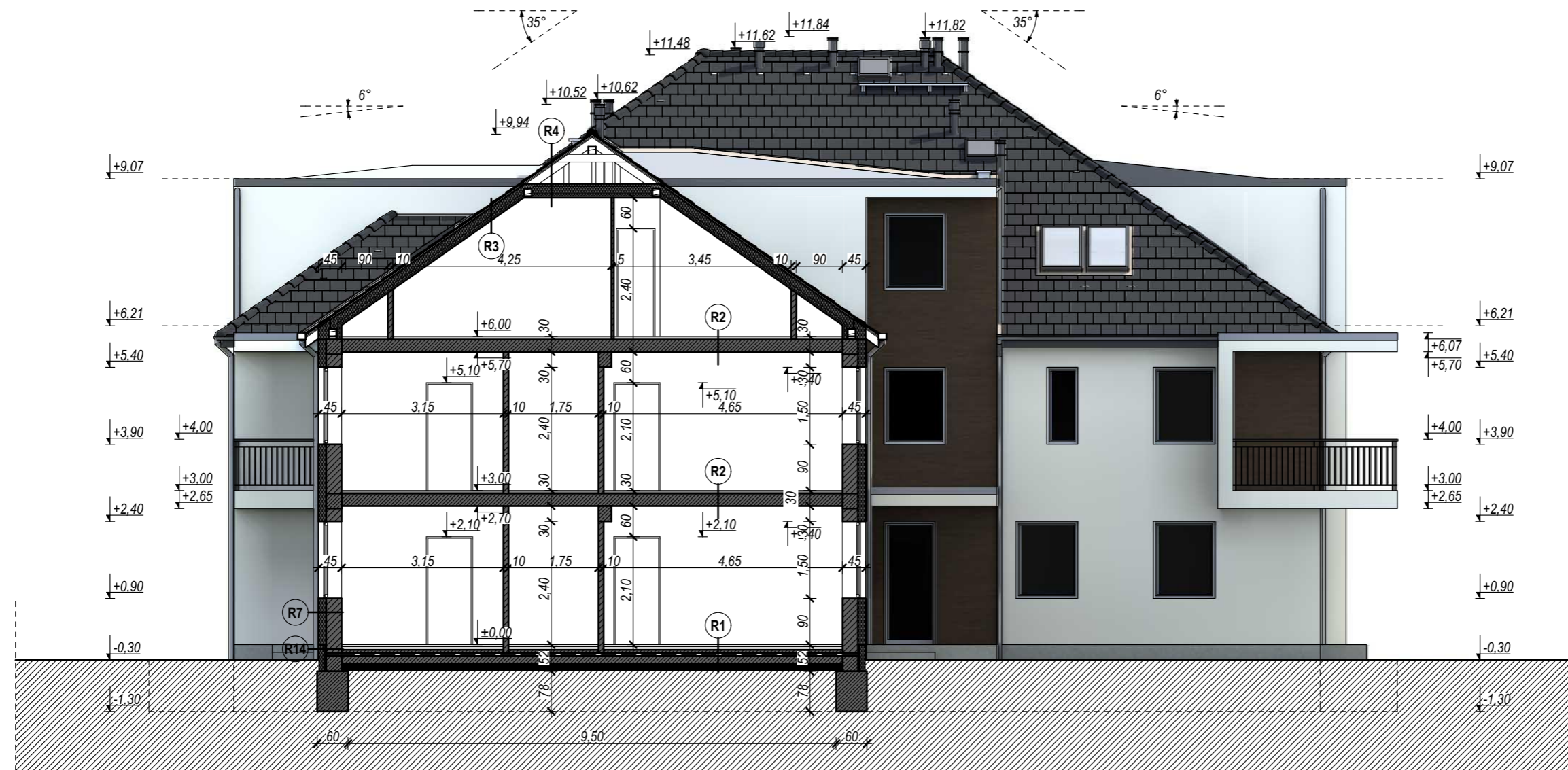
ÉPÍTETŐ:

Papp Construct Kft.
2461 Tárnok Testvériség utca 46/a

2018. AUG. 15.

TERVEZŐ: KÁLMÁN ZOLTÁN OKL. ÉPÍTÉSZMÉRNÖK
É 13-1003 SZÁZHALOMBATTA, 2440 OKTÓBER 6. U. 2. tel.:(30) 359-8624

É-203



R1 Talajon fekvő padló	R2 Közbenső földem	R3 Magastető tetőtérbeépítésnél	R4 Magastető gerincnél	R5 Alacsony hajlású tető	R6 Erkélylemez	R7 Külső fal	R8 Lakótér feletti terasz
parketta, kerámia lap 6 cm aljzatbeton PE fólia 10 cm hőszigetelés 2 rtg. bit. lem. szig. 20 cm vasalt lemez 15 cm kavicsfeltöltés	parketta, kerámia lap 4 cm estrich 3 cm lépésálló hangszigetelés 5 cm vasalt felbeton 19 cm E-gerendás vb. földem rendszeresaját béléselmekekkel szárazvakolat	cserépfedés 5/5 cm lécezés Bramac fólia 5/5 cm ellenléc 10/15 szarufák között 22 cm hőszigetelés 5 cm lécváz PE fólia 1 rtg. gipszkarton burkolat	cserépfedés 5/5 cm lécezés Dragofol tetőfólia 5/5 cm ellenléc 10/15 szarufa búvótér 2*5/15 cm fa fogópár 22 cm ásványgyapot hőszigetelés 5/5 cm lécváz PE fólia 1 rtg. gipszkarton burkolat	Lindab lemez fedés OSB lap + alátét-héjazat 5/5 ellenléc Dragofol tetőfólia 10/15 szarufa közte 22 cm ásványgyapot hőszigetelés 5/5 cm lécváz PE fólia 1 rtg. gipszkarton burkolat	fagyálló kerámia lap 5 cm vasalt aljzatbeton 1 rtg. geotextília 1 rtg. felületszivárgó lemez 1 rtg. PVC szigetelés 1 rtg. elválasztó 5-10 cm lejtibeton 15 cm mon vb. lemez 5 cm Heratekta nemesvakolat	Terranova nemesvakolat alapvakolat 15 cm hőszigetelés grafit 1,5 cm hőszigetelő vakolat 30 cm Porotherm falazat szárazvakolat	fagyálló kerámia lap 1 rtg. kent szigetelés 6 cm vasalt aljzatbeton 8 mm Dörken fátvolkaszírozású felületszivárgó lemez 1 rtg. PVC szigetelés 1 rtg. Geotextília elválasztó réteg 2-5 cm lejtésképző hőszigetelés 7 cm Bachl PIR hőszigetelés 1 rtg. PE párazáró fólia 20 cm mon vb. lemez szárazvakolat
R9 Földszinti terasz	R10 Lakáselválasztó fal	R11 Ütemeket elválasztó fal	R12 Lépcsőházi elválasztófal	R13 Alacsony hajlású tető (lépcsőháznál)	R14 Lábazat		
fagyálló kerámia lap 1. rtg. kent szigetelés 10 cm vasalt aljzatbeton 15 cm kavicsfeltöltés	szárazvakolat 30 cm Silka hanggátló falazat (vizes helyiségeknél 10 cm előtétfal) szárazvakolat	szárazvakolat 10 cm válaszfaltégla 2 cm hőszigetelés 30 cm Porotherm falazat szárazvakolat	szárazvakolat 20 cm mon. vb. fal (vizes helyiségeknél 10 cm előtétfal) szárazvakolat	Lindab lemez fedés OSB lap + alátét-héjazat 5/5 ellenléc Dragofol tetőfólia 10/15 szarufa 22 cm ásványgyapot hőszigetelés 1 rtg. párazáró fólia 20 cm mon. vb. földem	Terranova nemesvakolat 15 cm extrudált hőszigetelés (XPS) (40 cm-ig) ragasztva fölötte dübelezve 1 rtg. bit. vastaglem. szig. 30 cm zsalukó lábazat		

LAKÓÉPÜLET ÉPÍTÉS ENGEDÉLYEZÉSI TERV

2461 Tárnok Dózsa Gy. út Hrsz: 3909/13

D-D metszet-homlokzat

M 1:100

ÉPÍTETŐ:

Papp Construct Kft.
2461 Tárnok Testvériség utca 46/a

2018. AUG. 15.

TERVEZŐ: KÁLMÁN ZOLTÁN OKL. ÉPÍTÉSZMÉRNÖK
É 13-1003 SZÁZHALOMBATTA, 2440 OKTÓBER 6. U. 2. tel.:(30) 359-8624

É-204



- | | | |
|-------------------------------|-------------------------|------------------------------|
| 1. Törtfehér homlokzatvakolat | 4. Lindab ereszfolyó | 7. Fehér műanyag nyílászárók |
| 2. Barna homlokzatvakolat | 5. Rejtett eres | 8. Tetőkibúvó |
| 3. Szürke lábzetvakolat | 6. Antracit cserépfedés | 9. Fekete festett fém korlát |

LAKÓÉPÜLET ÉPÍTÉS ENGEDÉLYEZÉSI TERV

2461 Tárnok Dózsa Gy. út Hrsz: 3909/13

DK homlokzat

M 1:100

ÉPÍTETŐ: Papp Construct Kft.
2461 Tárnok Testvériség utca 46/a

2018. AUG. 15.

TERVEZŐ: KÁLMÁN ZOLTÁN OKL. ÉPÍTÉSZMÉRNÖK
É 13-1003 SZÁZHALOMBATTA, 2440 OKTÓBER 6. U. 2. tel.:(30) 359-8624

É-301



- | | | |
|-----------------------------|-------------------------|------------------------------|
| 1. Törtefő homlokzatvakolat | 4. Lindab ereszfelnyelő | 7. Fehér műanyag nyílászárók |
| 2. Barna homlokzatvakolat | 5. Rejtett eresz | 8. Tetőkibúvó |
| 3. Szürke lábazatvakolat | 6. Antracit cserépfedés | 9. Fekete festett fém korlát |

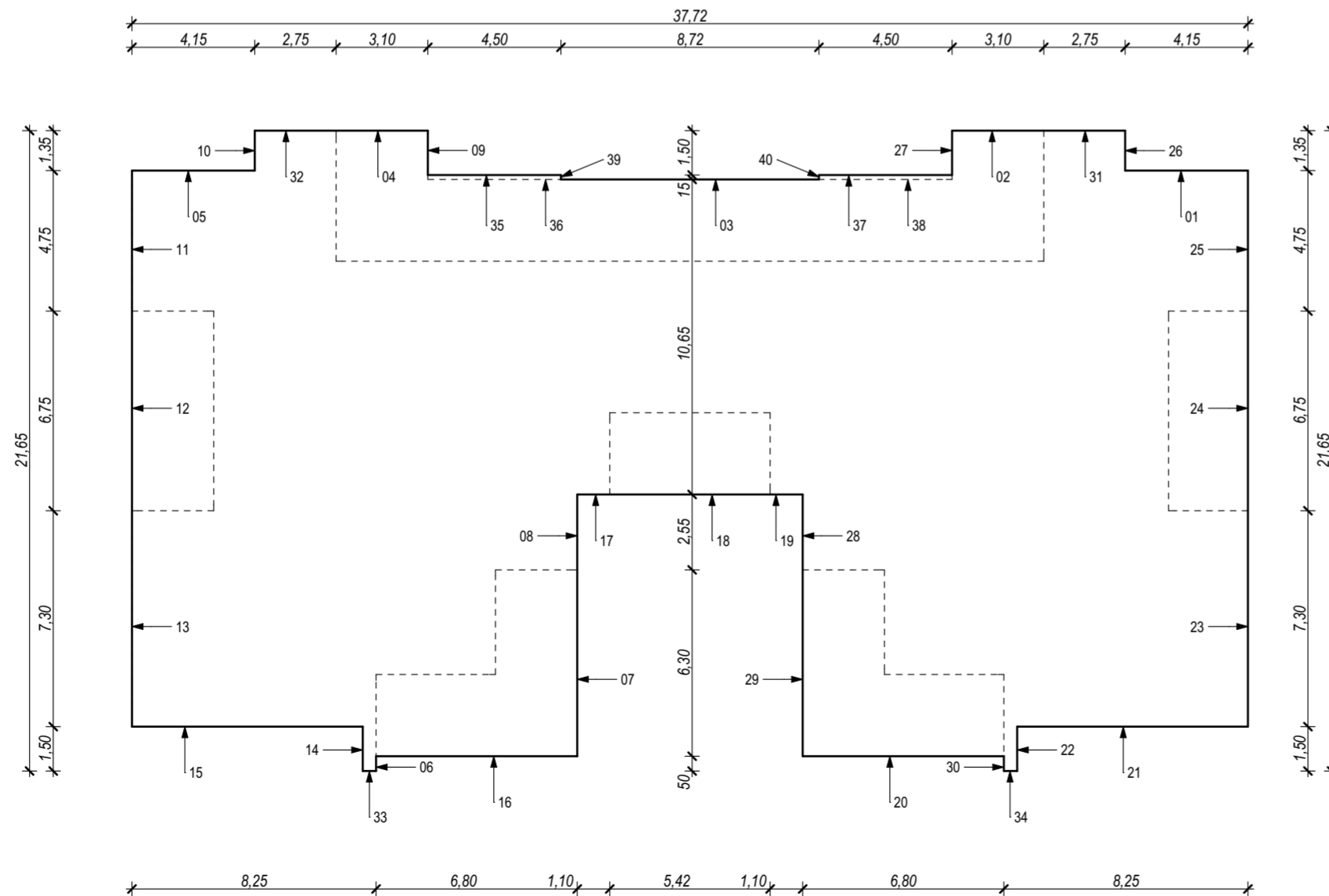
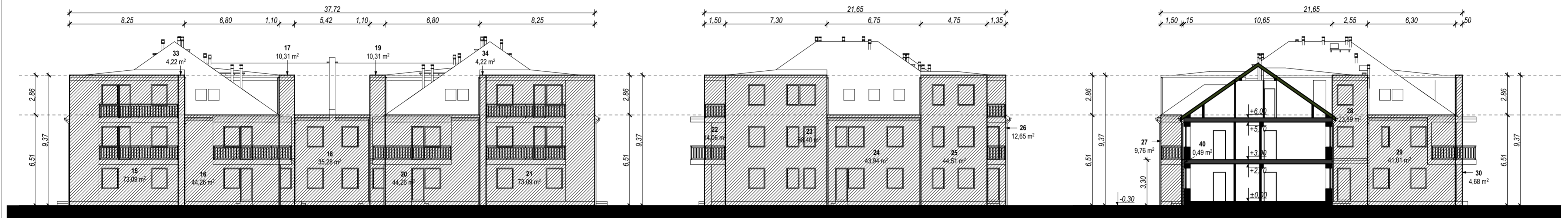
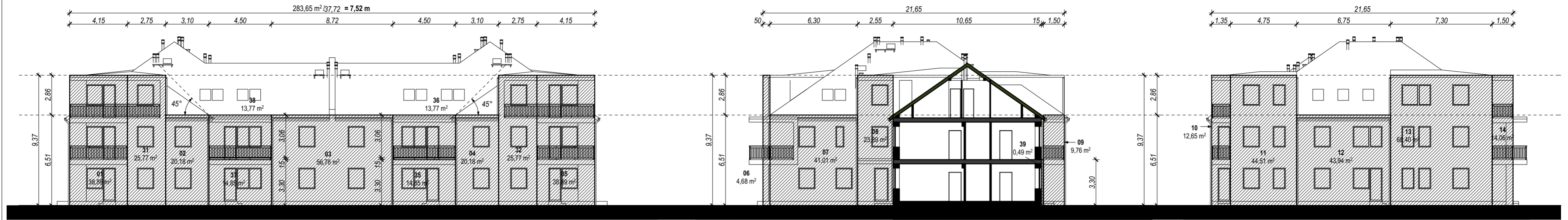
LAKÓÉPÜLET ÉPÍTÉS ENGEDÉLYEZÉSI TERV		
2461 Tárnok Dózsa Gy. út Hrsz: 3909/13	DNY, ÉK homlokzat	M 1:100
ÉPÍTETŐ: Papp Construct Kft. 2461 Tárnok Testvériség utca 46/a		2018. AUG. 15.
TERVEZŐ: KÁLMÁN ZOLTÁN OKL. ÉPÍTÉSZMÉRNÖK É 13-1003 SZÁZHALOMBATTA, 2440 OKTÓBER 6. U. 2. tel.:(30) 359-8624		É-302



- | | | |
|-------------------------------|-------------------------|------------------------------|
| 1. Törtfehér homlokzatvakolat | 4. Lindab ereszfolyó | 7. Fehér műanyag nyílászárók |
| 2. Barna homlokzatvakolat | 5. Rejtett eresz | 8. Tetőkibúvó |
| 3. Szürke lábazatvakolat | 6. Antracit cserépfedés | 9. Fekete festett fém korlát |

LAKÓÉPÜLET ÉPÍTÉS ENGEDÉLYEZÉSI TERV

2461 Tárnok Dózsa Gy. út Hrsz: 3909/13	ÉNY homlokzat	M 1:100
ÉPÍTETŐ: Papp Construct Kft. 2461 Tárnok Testvériség utca 46/a		2018. AUG. 15.
TERVEZŐ: KÁLMÁN ZOLTÁN OKL. ÉPÍTÉSZMÉRNÖK É 13-1003 SZÁZHALOMBATTA, 2440 OKTÓBER 6. U. 2. tel.: (30) 359-8624		É-303

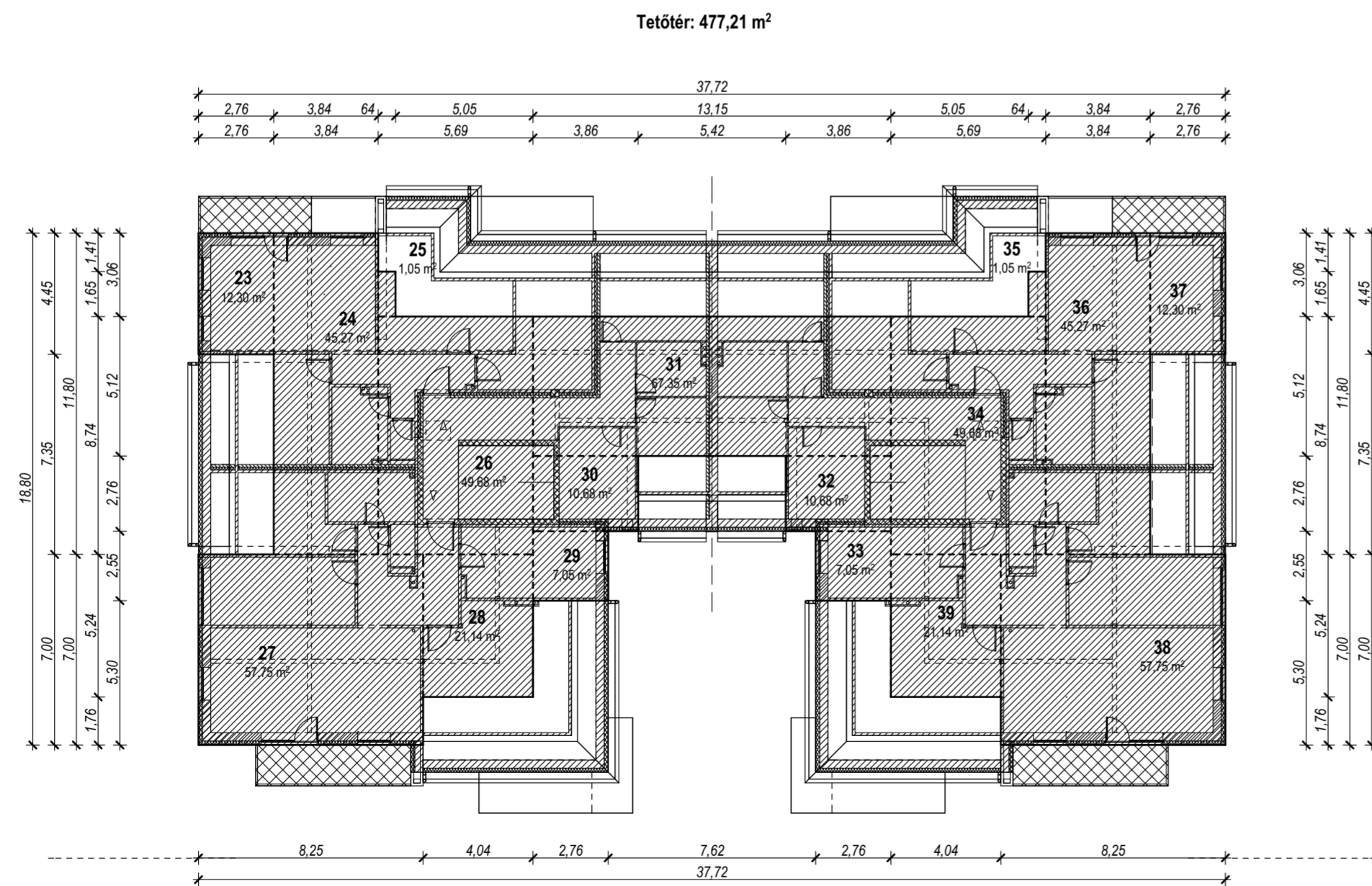
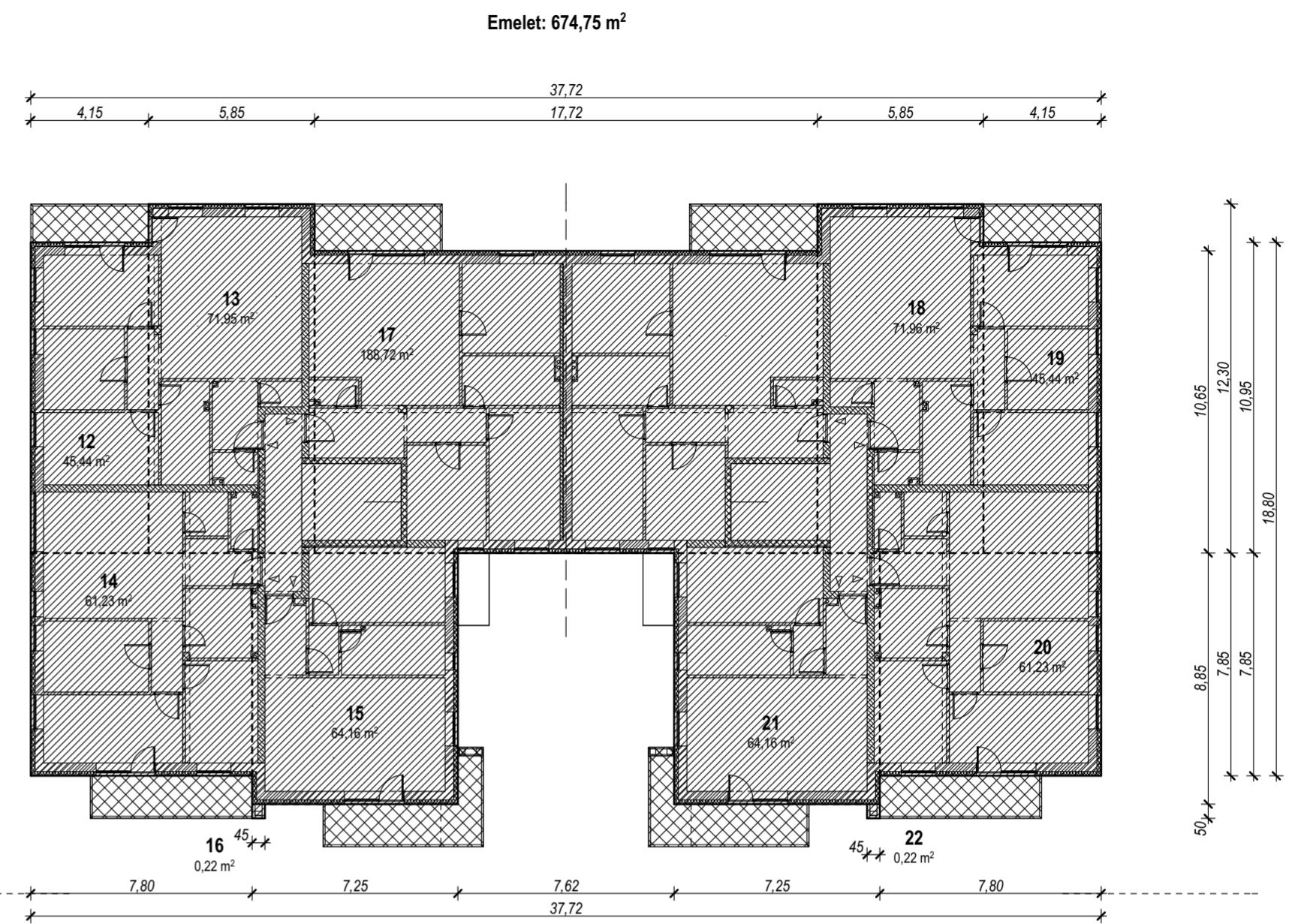
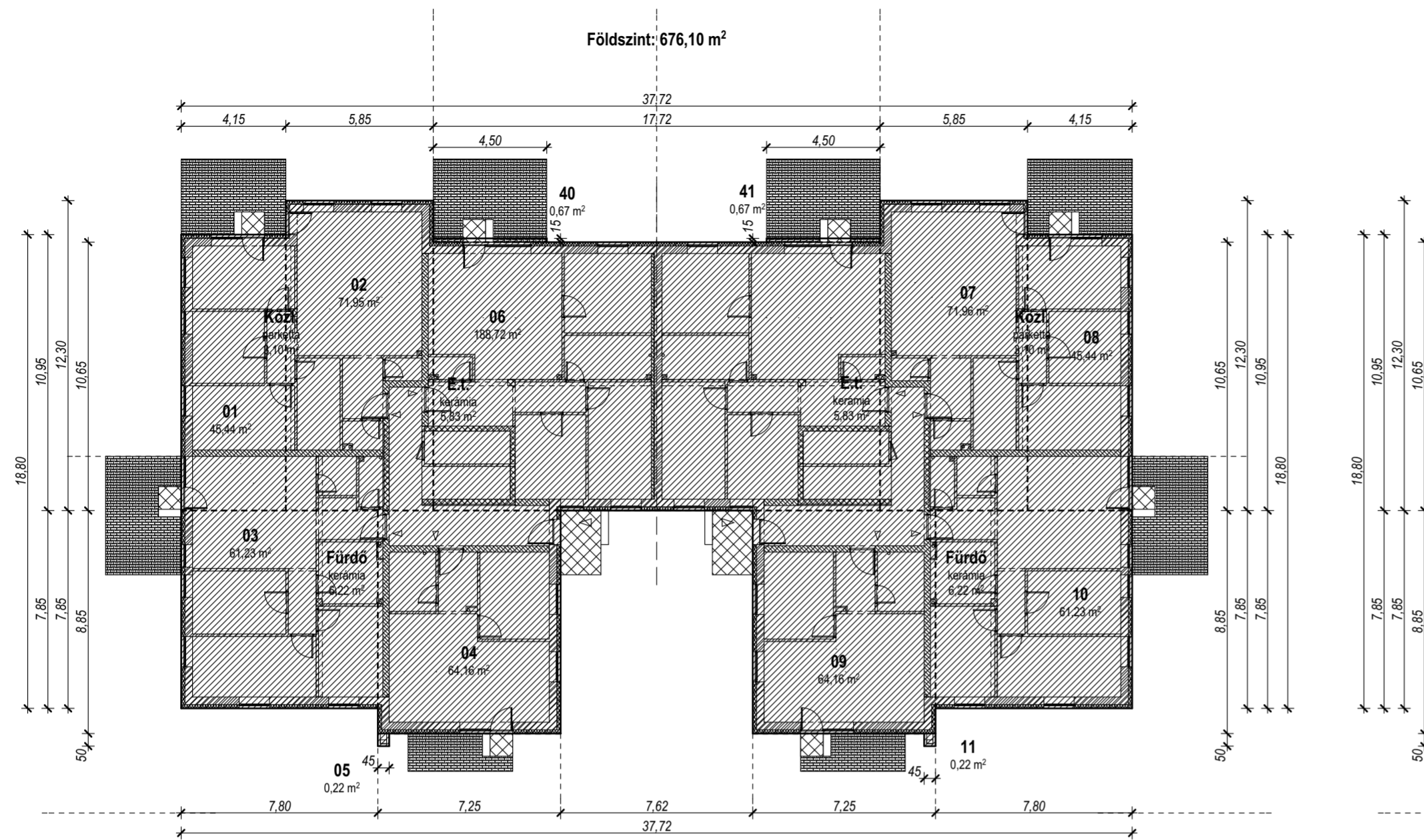


- 01 38.89
- 02 20.18
- 03 56.76
- 04 20.18
- 05 38.89
- 06 4.68
- 07 41.01
- 08 23.89
- 09 9.76
- 10 12.65
- 11 44.51
- 12 43.94
- 13 68.40
- 14 14.06
- 15 73.09
- 16 44.26
- 17 10.31
- 18 35.29
- 19 10.31
- 20 44.26
- 21 73.09
- 22 14.06
- 23 68.40
- 24 43.94
- 25 44.51
- 26 12.65
- 27 9.76
- 28 23.89
- 29 41.01
- 30 4.68
- 31 25.77
- 32 25.77
- 33 4.22
- 34 4.22
- 35 14.85
- 36 13.77
- 37 14.85
- 38 13.77
- 39 0.50
- 40 0.50
- 1 109,54 m²**

ÖSSZ. FELÜLET: ÖSSZ. KERÜLET:
1 109,54 m² 140,74 m

SZÁMÍTOTT ÉPÜLETMAGASSÁG:
1 109,54 m² / 140,74 m = 7,88 m

LAKÓÉPÜLET ÉPÍTÉS ENGEDÉLYEZÉSI TERV		
2461 Tárnok Dózsa Gy. út Hrsz: 3909/13	Épületmagasság számítás	M 1:200
ÉPÍTETŐ: Papp Construct Kft. 2461 Tárnok Testvéríség utca 46/a		2018. AUG. 15.
TERVEZŐ: KÁLMÁN ZOLTÁN OKL. ÉPÍTÉSZMÉRNÖK É 13-1003 SZÁZHALOMBATTA, 2440 OKTÓBER 6. U. 2. TEL.: (30) 359-8624		É-401



01	45,44	21	64,16
02	71,96	22	0,23
03	61,23	23	12,30
04	64,16	24	45,27
05	0,23	25	1,05
06	188,72	26	49,68
07	71,96	27	57,75
08	45,44	28	21,14
09	64,16	29	7,05
10	61,23	30	10,68
11	0,23	31	67,35
12	45,44	32	10,68
13	71,96	33	7,05
14	61,23	34	49,68
15	64,16	35	1,05
16	0,23	36	45,27
17	188,72	37	12,30
18	71,96	38	57,75
19	45,44	39	21,14
20	61,23	40	0,68
		41	0,68
			1 828,07 m²

TELEK TERÜLETE:	2 108,00 m ²
BEÉPÍTETT TERÜLET:	676,10 m ²
ÖSSZES SZINTTERÜLET:	1 828,07 m ²
TELEK BEÉPÍTTSÉGE:	32,07 %
SZINTTERÜLET MUTATÓ:	0,867

LAKÓÉPÜLET ÉPÍTÉS ENGEDÉLYEZÉSI TERV		
2461 Tárnok Dózsa Gy. út Hrsz: 3909/13	Szintterület kimutatás	M 1:200
ÉPÍTETŐ: Papp Construct Kft. 2461 Tárnok Testvériség utca 46/a		2018. AUG. 15.
TERVEZŐ: KÁLMÁN ZOLTÁN OKL. ÉPÍTÉSZMÉRNÖK É 13-1003 SZÁZHALOMBATTA, 2440 OKTÓBER 6. U. 2. tel.: (30) 359-8624		É-402